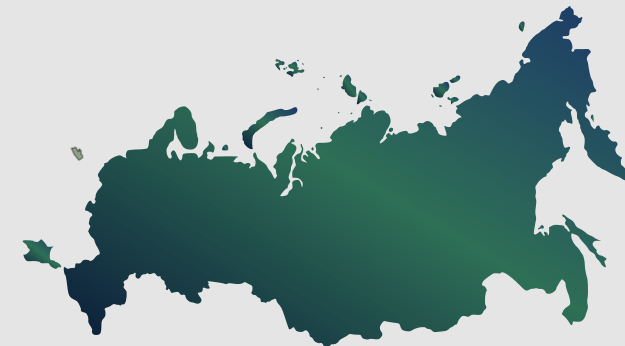


МОДЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОПАРКА В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ЕГО РАЗВИТИЯ. РЕАЛИЗОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ



АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



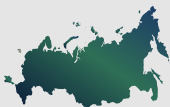
АНДРЕЕВ

Алексей Николаевич

РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ «РАЗВИТИЕ
ТЕРРИТОРИЙ» – ИСПОЛНЯЮЩИЙ
ОБЯЗАНОСТИ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ДИРЕКТОРА ПО
ПРОЕКТНО-АНАЛИТИЧЕСКОЙ РАБОТЕ

г. Кубинка, 16.08.2022 г.

НОРМАТИВНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА, РЕГУЛИРУЮЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕХНОПАРКОВ В РФ



Федеральный закон от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ

«О промышленной политике в Российской Федерации»



Постановление Правительства РФ от 27 декабря 2019 г. № 1863

«О промышленных технопарках и управляющих компаниях промышленных технопарков»



Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 23 июня 2020 г. № 3221

«Об утверждении перечня требований к объектам технологической инфраструктуры промышленных технопарков»



Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 7 октября 2021 г. № 4015

«Об утверждении перечня видов деятельности по управлению созданием, развитием и эксплуатацией промышленного технопарка, а также предоставлению резидентам промышленного технопарка услуг, необходимых им для осуществления промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения производства промышленной продукции и коммерциализации полученных научно-технических результатов»



ГОСТ Р 56425-2021

Технопарки. Требования

ПРОМЫШЛЕННЫЙ ТЕХНОПАРК В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Федеральный закон от 31.12.2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»



Промышленный технопарк – объекты промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры, предназначенные для осуществления субъектами деятельности в сфере промышленности промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения производства промышленной продукции и коммерциализации полученных научно-технических результатов

Проект Постановления Российской Федерации «О промышленных технопарках в сфере электронной промышленности...»

Промышленный технопарк в сфере электронной промышленности – промышленный технопарк, объекты промышленной и технологической инфраструктуры которого предназначены для осуществления промышленного производства промышленной продукции, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности в целях освоения промышленного производства промышленной продукции в сфере электронной промышленности и коммерциализации полученных научно-технических результатов в указанной сфере

Промышленная инфраструктура – совокупность объектов коммунальной и транспортной инфраструктур промышленного технопарка, здания, строения, расположенные на территории промышленного технопарка, необходимые для осуществления резидентами промышленного технопарка промышленного производства, и (или) научно-технической деятельности, и (или) инновационной деятельности

Здания/сооружения



Здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства.

Сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции.

Коммунальная инфраструктура



Коммунальная инфраструктура – совокупность объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электроснабжения, газоснабжения и (или) теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электроснабжения, газоснабжения и (или) теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов промышленного технопарка и пользователей инфраструктуры промышленного технопарка

Транспортная инфраструктура



Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества, расположенных на территории промышленного технопарка, в том числе автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений, железнодорожных путей, объектов инфраструктуры морских портов и объектов инфраструктуры внутреннего водного транспорта, предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов промышленного технопарка и пользователей инфраструктуры промышленного технопарка, а также организаций, обеспечивающих объекты промышленного технопарка электроснабжением, газоснабжением и (или) теплоснабжением, водоснабжением, водоотведением

ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЫШЛЕННЫМ ТЕХНОПАРКАМ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

МИНИМАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОМЫШЛЕННЫМ ТЕХНОПАРКАМ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Управляющая компания:

Коммерческая или некоммерческая организация, осуществляющая деятельность по управлению промышленным технопарком

Объекты промышленной инфраструктуры и технологической инфраструктуры в управлении управляющей компанией

Не менее **80%** всех видов деятельности УК должны входить в перечень, утвержденный Приказом Минпромторга России №4015 от 07.10.2021

Не менее **2** объектов технологической инфраструктуры



Площадь территории не менее **1 га**

Площадь помещений не менее **10000 м²**

Не менее **50%** зданий, строений промышленного технопарка являются полезной площадью и не менее **50%** полезной площади предназначено для размещения и ведения деятельности резидентов промышленного технопарка

Плотность застройки не менее **2000 м²** на 1 га

Точки присоединения к электроэнергии мощностью не менее **0,5 МВт**

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА (СОГЛАСНО ПРИКАЗА МИНПРОМТОРГА №3221)

Технологическая инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества и оборудования, необходимых для осуществления научно-технической деятельности или инновационной деятельности. За счет данных объектов резидент может вести научно-техническую и(или) инновационную деятельность при освоении промышленного производства



Центр прототипирования
(площадь не менее 50 кв. м)



Инжиниринговый центр
(площадь не менее 50 кв. м)



Центр коллективного пользования научным оборудованием
(площадь не менее 70 кв. м)



Центр обработки данных
(площадь не менее 70 кв. м)



Центр коллективного пользования опытно-промышленным оборудованием
(площадь не менее 70 кв. м)



Чистая комната
(площадь не менее 100 кв. м)



Лаборатория
(площадь не менее 50 кв. м)



Конгрессно-выставочный зал
(площадь не менее 100 кв. м)



Бизнес-инкубатор или технологический инкубатор
(площадь не менее 100 кв. м)



Инновационно-технологический центр
(площадь не менее 50 кв. м)



Сертификационный центр
(площадь не менее 50 кв. м)



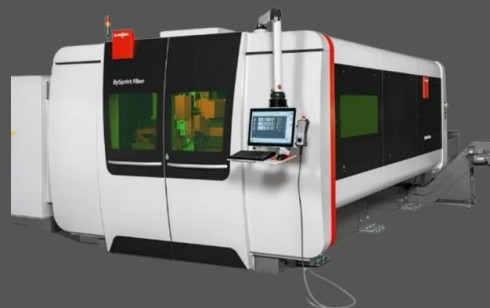
Виварий
(площадь не менее 50 кв. м)

ПРОЦЕСС ОСВОЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ (1 ВАРИАНТ)

1 этап. Создание тестового образца по технологии

2 этап. Тестирование образца

3 этап. Запуск производства

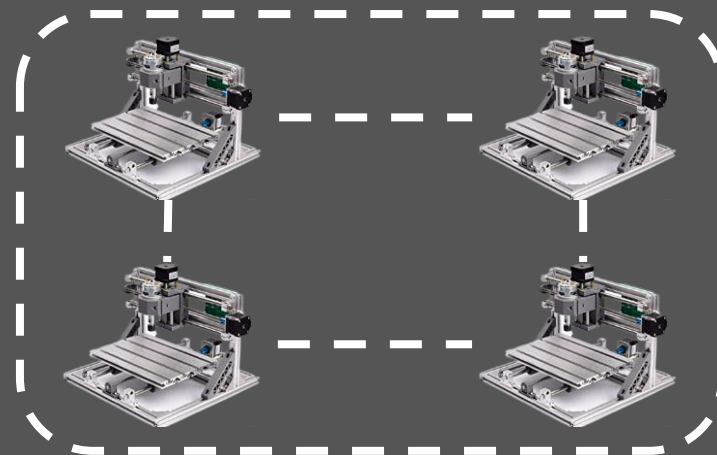


Центр коллективного пользования



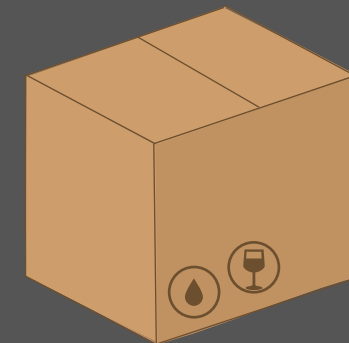
Резидент

Патент



Производственные мощности резидента

Результат научно-технической деятельности (РНТД)



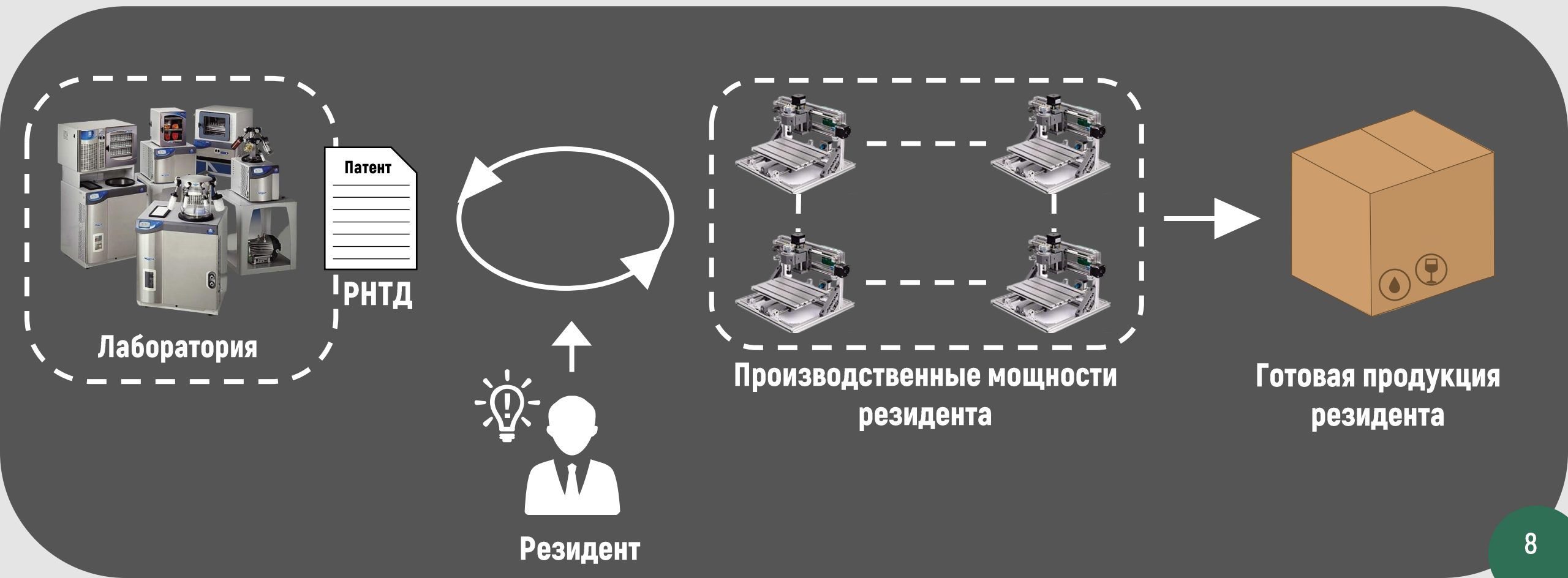
Готовая продукция резидента

ПРОЦЕСС ОСВОЕНИЯ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПРОДУКЦИИ (2 ВАРИАНТ)

1 этап. Создание тестового образца по технологии

2 этап. Тестирование образца

3 этап. Запуск производства



РАСХОДЫ

ДОХОДЫ

- ✓ Создание промышленной инфраструктуры
- ✓ Закупка технологического оборудования
- ✓ Приобретение нематериальных активов
- ✓ Расходы на операционную деятельность (расходы на з/п сотрудников, приобретения необходимых материалов и сырья, сервисное обслуживание)

- ✓ Арендные платежи
- ✓ Технологические услуги
- ✓ Коммунальные платежи
- ✓ Сервисные услуги

ЦЕННОСТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



ИНЖЕНЕРНАЯ

- ✓ Земельные участки
- ✓ Здания
- ✓ Строения/сооружения
- ✓ Сети снабжения




ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ

- ✓ Технологическое оборудование
- ✓ Инженерные услуги по освоению производства



СЕРВИСНАЯ

- ✓ Информационное обеспечение
- ✓ Трансфер технологий
- ✓ Образовательная деятельность
- ✓ Привлечение инвестиций
- ✓ Административные и консультационные услуги

 - расходы, субсидируемые из федерального бюджета

СУБСИДИИ ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕХНОПАРКОВ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОННОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ (ПРОЕКТ)

Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку проектов создания, развития и (или) модернизации объектов инфраструктуры промышленных технопарков в сфере электронной промышленности

Объем финансирования в рамках создания или развития объектов инфраструктуры

1 летний проект	2 летний проект	3 летний проект
300 млн руб.	600 млн руб.	900 млн руб.

Ограничения:

Не более **60** тыс. руб./м²

Государственная форма собственности

Не более **50%** от стоимости проекта

Частная форма собственности

Проект предусматривает субсидирование затрат на

- ✓ Строительство/модернизация объектов промышленной инфраструктуры
- ✓ Строительство/модернизация объектов технологической инфраструктуры
- ✓ Приобретение оборудования в составе технологической инфраструктуры, необходимого резидентам для производства продукции в сфере ЭП
- ✓ Проектирование объектов промышленной и технологической инфраструктуры
- ✓ Разработка технических условий и (или) технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения объектов промышленной и технологической инфраструктур

Субъект РФ должен соблюдать условия

≥ 3

предприятий в сфере ЭП

≥ 30%

уровень внебюджетного софинансирования

ЭП входит в перечень отраслей перспективных экономических специализаций субъекта РФ (Стратегия пространственного развития РФ)

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОПАРКА В СФЕРЕ ЭП

Целевые показатели эффективности реализации проекта	На конец 2026 года	На конец 2030 года
Уровень заполняемости полезной площади промышленного технопарка в сфере электронной промышленности	> 50%	> 80%
Уровень заполняемости полезной площади зданий и помещений промышленного технопарка резидентами , осуществляющими деятельность в сфере электронной промышленности	> 25%	> 50%
Удельный объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных на территории промышленного парка в сфере электронной промышленности	> 20 тыс. руб./кв.м.	> 60 тыс. руб./кв.м.
Удельный объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных на территории промышленного парка в сфере электронной промышленности резидентами , осуществляющими деятельность в сфере электронной промышленности	> 10 тыс. руб./кв.м.	> 30 тыс. руб./кв.м.
Количество рабочих мест , созданных резидентами промышленного технопарка в сфере электронной промышленности	> 100	> 200
Количество рабочих мест , созданных резидентами промышленного технопарка в сфере электронной промышленности, осуществляющими деятельность в сфере электронной промышленности	> 50	> 100
Обеспечение выпуска и реализации продукции, соответствующей мероприятиям и целевым индикаторам реализации по направления Стратегии развития электронной промышленности	> 2	> 3

МЕХАНИЗМ СОФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА

I. Частный технопарк



Федеральные средства
Средства субъекта РФ



Внебюджетные средства
управляющей компании

II. Государственный технопарк



Федеральные средства



Внебюджетные средства
управляющей компании

Максимальный объем предоставляемых федеральных средства 900 млн руб. (проект 3 года)

Июнь-ноябрь
2021 г.

Проведено более **10** совещаний с Минпромторгом России по обсуждению положений и требований к промышленным технопаркам в сфере электронной промышленности. Разработана конфигурация и основные требования к промышленному технопарку в сфере электронной промышленности. Подготовлен и направлен на согласование проект постановления Правительства РФ о государственной поддержке промышленного технопарка в сфере электронной промышленности.

23 ноября
2021 г.

Направлено письмо от Заместителя Министра Минпромторга России В.В. Шпака письма в адреса **463** предприятий электронной промышленности

25 ноября
2021 г.

Получены замечания на проект постановления Правительства РФ от 02.11.2021 от Минфина России

23 января
2022 г.

Получены замечания по скорректированному проекту Постановления Правительства РФ от 29.12.2021 от Минфина России

15 февраля
2022 г.

Проведен экспертный совет «Создание промышленных технопарков в сфере электронной промышленности» на котором были рассмотрены следующие вопросы:

- О проекте постановления Правительства Российской Федерации
- О перспективных направлениях деятельности промышленного технопарка в сфере электронной промышленности по достижению целей, определенных Стратегией развития электронной промышленности Российской Федерации на период до 2030 года
- О модели функционирования промышленного технопарка в сфере электронной промышленности
- Обсуждение проекта постановления с ключевыми предприятиями в сфере электронной промышленности

23 февраля
2022 г.

Направлено письмо от Заместителя Министра Минпромторга России В.В. Шпака письма в адреса РОИВ субъектов Российской Федерации.

29 марта
2022 г.

Получены замечания от Минфина России по скорректированному проекту Постановления Правительства РФ от 03.02.2022

5 апреля
2022 г.

Минпромторг России направил в адрес Минфина России Протокол согласительного совещания между Минпромторгом России и Минфином России по проекту постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку проектов создания, развития и (или) модернизации объектов инфраструктуры промышленных технопарков в сфере электронной промышленности»

I волна анкетирования от 23 ноября 2021 г.



Направлено письмо в адрес **463** предприятий



Обзвонили более **150** предприятий



Получено **44** анкеты



Могут создать промышленный технопарк в сфере электронной промышленности **27** предприятий

II волна анкетирования от 23 февраля 2022 г.



Направлено письмо в адрес всех субъектов РФ



Обзвонили более **100** предприятий



Получено **55** анкет



Могут создать промышленный технопарк в сфере электронной промышленности **38** предприятий

Наиболее активными организациями являются: **ООО «ПРАНО ГРУПП»**, **ПАО «ГРАНИТ»**, **ООО «СОВТЕСТ АТЕ»**, **АО «ПО Муроммашзавод»**

НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ



ДИРЕКТОР
Ассоциации кластеров и
технопарков и ОЭЗ России

ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович
E-mail: info@akitrf.ru



**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ДИРЕКТОРА**
Ассоциации кластеров и
технопарков и ОЭЗ России

ЛАБУДИН
Михаил Александрович
E-mail: mlabudin@akitrf.ru



**РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ
развитие инфраструктуры**

АНДРЕЕВ
Алексей Николаевич
E-mail: aandreev@akitrf.ru



МЛАДШИЙ АНАЛИТИК
СЕРЁГИН
Михаил Сергеевич
E-mail: mseriogin@akitrf.ru



МЛАДШИЙ АНАЛИТИК
НОВИКОВА
Анна Романовна
E-mail: anovikova@akitrf.ru



МЛАДШИЙ АНАЛИТИК
ГУЛЯЕВА
Дарья Сергеевна
E-mail: dgulyaeva@akitrf.ru



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ**



info@akitrf.ru



+7 (499) 753-31-61



t.me/akitrf



akitrf.ru